

# Eladó Építési telek, 974 m<sup>2</sup> telek, Szerecseny

**4 700 000 Ft** ( ~11 470 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#685500305
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pityinger Ágnes**  
Irodavezető, Vezető  
ingatlanértékesítő

+36 70 663-3283  
aranypartingatlan@gmail.com

**Szerecseny csendes utcájában építési telek eladó!**

**Gyórhöz 30-km-re, Szerecseny csendes utcájában építési telek eladó!**

Az **Aranypart ingatlaniroda** eladásra kínálja a Szerecsenyben elhelyezkedő **974 m<sup>2</sup>-es építési telket**.

Az építési telek jellemzői:

- tehermentes
- utcafrontja 18,47 méter
- 974 m<sup>2</sup>
- beépíthetősége 30%
- besorolása: Lf/O/30/0,5/4,5/900-17/40
- közművek: villany, gáz, víz, csatorna az utcában található
- sík terület
- családi ház építésére alkalmas terület
- egy lakóegység építhető rá

Az épülő M83-as út átadásával Győr megközelítése még gyorsabbá válik.

Amennyiben szeretne kiszakadni a város zajából és egy nyugodt, csendes