

# Eladó Családi ház, 94 m<sup>2</sup>, 518 m<sup>2</sup> telek, Gönyű

**68 000 000 Ft** ( ~167 814 € )



**Adatlap sorszáma:** #685500399

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Vegyes

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 1930

**Felújítás éve:** 2022

**Tájolás:** Délkelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belüli fedett beállón

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Pityinger Ágnes**

Irodavezető, Vezető  
ingatlanértékesítő

+36 70 663-3283  
aranypartingatlan@gmail.com

**Gyórhöz 15 km-re, Gönyű csendes utcájában családi ház eladó!**

**Gyórhöz 15 km-re, Gönyű csendes utcájában családi ház eladó!**

**A családi ház Gönyű közkedvelt részén helyezkedik el!**

**A családi ház 2022-ben felújításon esett át!**

- új tetőszerkezet
- víz, villanyvezetékek cseréje
- padlófűtés
- külső dryvit szigetelés
- részben burkolat csere

**Jellemzői:**

- telek: 518 m<sup>2</sup>
- lakótér: 94,29 m<sup>2</sup> + fedett terasz
- fűtése: gázkazán és vegyesüzemű kazán  
konyha-étkező-nappali és a fürdőszoba padlófűtéssel ellátott, többi helyiségben  
radiátoros hőleadók
- közművek: összközműves
- műanyag és fa nyílászárók redőnnyel ellátva